

# Wohnung I\_0.2

Die Wohnung I\_0.2 im Erdgeschoss von Haus I hat ca. 52 qm. Neben einem kleinen Windfang und einem Flur hat die Wohnung eine 21 qm große Wohnküche. Das Schlafzimmer hat ca.14 qm und das Badezimmer ist etwas über 6 m<sup>2</sup>. groß.

Flur, Bad und Küchenbereich sind mit der Fliese Amber Stone gefliest, der restliche Wohn- / Essbereich und das Schlafzimmer haben einen Parkettboden. Die Terrasse ist nach Süden zum Innenhof ausgerichtet.

## Kosten:

Genossenschaftsanteile: 47.000,- € + 5.000,- € für den Tiefgaragenstellplatz = 52.000,- €.

Nutzungsgebühr: 52,03 m<sup>2</sup> x 8,80 € = 458,- € / Monat zuzüglich 30,- € Stellplatzmiete plus 104,- € Nebenkostenabschlag.

